

ОБЩИЙ ПОДХОД ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ФОНДОВ НА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ

Одинцова А.С., Мурзин А.Д.

Ростовский государственный строительный университет (344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 162) E-mail: nalya92@mail.ru, admurzin@yandex.ru

Эффективность использования производственных фондов на строительных предприятиях является важнейшей проблемой в капитальном строительстве. В статье обосновывается необходимость единого подхода эффективности использования производственных фондов. Излагается метод такой общей оценки, позволяющий измерить эффективность использования всей совокупности основных производственных фондов и оборотных средств, через рентабельность строительного производства. Предложено внимание оборачиваемости фондов, поведение показателей совместного кругооборота производственных фондов.

Ключевые слова: основные производственные фонды, оборотные средства, оборот фондов, эффективность

THE GENERAL APPROACH OF THE EFFICIENCY OF PRODUCTION ASSETS AT CONSTRUCTION ENTERPRISES

Odintsova A.S., Murzin A.D.

Rostov State University of Civil Engineering (162 Socialisticheskaya Str., Rostov-on-Don, 344022), E-mail: nalya92@mail.ru, admurzin@yandex.ru

Efficiency of utilization of production assets at construction enterprises is a major problem in capital construction. The article proves the necessity of a unified approach in the efficiency of production funds. The method of an overall evaluation to measure the effectiveness of the use of the totality of the fixed assets and working capital funds, through the profitability of construction production. Asked to account the turnover of funds, the behaviour of the joint circulation of production assets.

Keywords: the basic production assets, current assets, turnover of funds, the efficiency of

ОБЩИЙ ПОДХОД ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ФОНДОВ НА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ

В настоящее время необходимо уделять на строительных предприятиях показателям эффективности использования общественного труда таким, как фондоотдачи основных производственных фондов, коэффициенту оборачиваемости оборотных средств, так как контроль за использованием производственных ресурсов строительного производства значительно затруднен.

В связи с этим необходимо, в практику планирования вводить показатели отдачи с единицы производственных ресурсов, т.е. с единицы общественного труда, находящегося в распоряжении строительного предприятия. Поэтому возникает необходимость научно обоснованного подхода к планированию этих показателей, изучения связи между взаимозависимыми категориями основных производственных фондов, оборотных средств,

производительности труда. Для этого нужно иметь четко функционирующую взаимозависимую систему показателей эффективности использования живого и овеществленного труда[2].

Экономия овеществленного труда на единицу продукции, создает возможность для опережающего роста продукции по сравнению с ростом основных и оборотных фондов, т.е. для повышения фондоотдачи, а экономия живого труда является основным фактором экономического роста. От производительности живого труда зависит уровень материалоемкости продукции, в значительной степени рентабельность производства и в конечном итоге уровень жизни населения.

Строительные предприятия получили свободу действий и стали ответственными за себя, что отразилось на снижении производительности труда и падении объемов строительно-монтажных работ. Преобразования в строительстве, также повлияло и на состояние производственных фондов строительных предприятий. Доля основных фондов в строительстве в их общем объеме по стране за последние 10 лет уменьшилась более чем в 2 раза [1]. Значительная часть активных основных фондов (более 42%) эксплуатируется за пределами нормативных сроков службы. Все это свидетельствует о серьезном процессе старения основных фондов, ухудшении их качественного состава.

В связи с этим для повышения фондоотдачи является научно-технический прогресс, так как это условие будет способствовать росту производительности труда, причем темпы роста производительности труда должны опережать темпы роста фондовооруженности труда.

Из самой сущности, экономической природы рассматриваемых категорий следует, что средства производства, выступающие в виде производственных фондов строительных предприятий, совместно совершают свой кругооборот. Иначе говоря, в условиях непрерывности общего процесса воспроизводства движение основной и оборотной части производственных фондов, а также фондов обращения переплетается.

Недостаточно полное оснащение труда рабочих строительного производства оборотными средствами также пагубно сказывается на результатах их деятельности, как и недостаточное оснащение основными производственными фондами.

Задача улучшения использования производственных фондов в целом и повышение их экономической эффективности относится к одной из наиболее важных в экономике, поскольку имеет отношение к коренному вопросу экономической политики – вопросу о ресурсах. Однако в реальных условиях этой задачи уделяется мало внимания, но это недопустимо, так как стоимость фондов влияет на важные показатели деятельности предприятия: фондоотдача, рентабельность, коэффициент оборачиваемости. Решение же этого вопроса, по нашему мнению, должно базироваться на едином методологическом

подходе, основой которого является совместный кругооборот производственных фондов и фондов обращения, что, безусловно, не исключает необходимости исследования внутренней структуры и характерных особенностей оборота каждой составной части.

На сегодняшний день существующие рекомендации рассматривают проблему оборачиваемости только в связи с оборотными средствами. Проблему же повышения фондоотдачи рассматривают только в связи с основными производственными фондами. В то же время совершенно очевидна внутренняя связь, единство в обобщающих показателях использования основных производственных фондов. Так фондоотдача как показатель эффективности использования основных производственных фондов и коэффициент оборачиваемости как показатель эффективности использования оборотных средств характеризуют отдачу с каждого рубля материальных и финансовых ресурсов в виде выполненного объема строительно-монтажных работ. Чем выше эти показатели, тем лучше, эффективнее используются основные производственные фонды и оборотные средства[4].

Для выявления резервов интенсификации строительного производства существенное значение имеет воздействие скорости оборота всех авансированных средств как основных, так и оборотных на эффективность производства.

Ускорение оборачиваемости основных фондов и оборотных средств совместно воздействуют на повышение эффективности производства, показателем которого является рентабельность.

Характеризуя эффективность строительного производства через рентабельность, необходимо иметь в виду, что в основе повышения рентабельности производства лежит снижение издержек производства на единицу строительной продукции[3].

Связующим звеном между рентабельностью строительного производства и рентабельностью строительной продукции является скорость общего оборота основных производственных фондов и оборотных средств. Полный оборот основных производственных фондов и оборотных средств может быть выражен через себестоимость строительной продукции за определенный период.

Таким образом, наблюдается взаимосвязь между рассматриваемыми показателями: рентабельность строительного производства зависит от числа оборота авансированных средств, т.е. ускорение оборачиваемости этих средств не в меньшей мере, чем снижение издержек производства, влияет на повышение рентабельности, эффективности строительного производства.

Потребность в основных и оборотных производственных фондах и эффективность их использования определяются скоростью их кругооборота (оборачиваемостью).

Высвобождение основных и оборотных фондов в результате ускорения их оборачиваемости является одним из показателей эффективности их использования.

Анализ производственных фондов дает ключ к оценке факторов, влияющих на ускорение их оборачиваемости:

1. Потребность в оборотных фондов связана с эффективностью использования основных производственных фондов. Сокращение объема оборотных фондов возможно, с одной стороны, за счет ликвидации запасов ненужных транспортных средств, а с другой – за счет лучшего использования действующих основных производственных фондов. Экономический эффект от повышения коэффициента сменности работы транспортных средств, выразится в сокращении длительности кругооборота и относительном высвобождении оборотных фондов.

2. Снижение материалоемкости строительного производства способствует высвобождению оборотных фондов. Сокращение материалоемкости приводит, во-первых, к сокращению относительной потребности в запасах сырья, материалов и других ценностей, во-вторых, к уменьшению потребности в ресурсах для формирования запасов незавершенного строительного производства, а также за счет использования более совершенной техники, широкого применения малоотходной и безотходной технологии, улучшения качества строительной продукции [5].

3. Рост производительности труда является важным фактором ускорения оборачиваемости оборотных фондов. За счет этого происходит сокращение длительности производственного цикла в результате быстрой обработки материалов и изделий.

Поэтому вопросы оборачиваемости производственных фондов в целом должны быть под пристальным вниманием работников строительных предприятий. А именно – координация усилий государства и бизнеса в реализации поставленной цели.

Список использованных источников:

1. Федеральная служба государственной статистики. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.gks.ru/>.

2. Экономика строительства. Голубова О.С., Корбан Л.К. и др. – Минск: ТетраСистемс, 2010. - 318 с.

3. Одинцова А.С./ Ускорение оборачиваемости как фактор повышения эффективности строительного процесса. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.scienceforum.ru/2013/pdf/4193.pdf>.

4. Тугушева В.Р., Щербаква Л.В., Старостина К.И. Проблемы эффективного использования и воспроизводства основных производственных фондов строительных

предприятий современной России. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://cyberleninka.ru/article/n/problemy-effektivnogo-ispolzovaniya-ivosproduktva-osnovnyh-fondov-stroitelnyh-predpriyatij-sovremennoy-rossii#ixzz2knhHTJGC> (дата обращения 11.11.2013).

5. МГУП Кругооборот и оборот фондов предприятия. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://mgup-vm.ru/economy/17.html>